



**COMUNE DI SALA CONSILINA**  
Provincia di Salerno

---

Determina n. **191** del **20-08-2014** - pubblicata all'Albo Pretorio Comunale il 20/08/2014

**AREA  
TECNICA  
ORIGINALE**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELL'AREA  
DE NIGRIS ATTILIO**

**OGGETTO:**

ATTIVITA' DI ELABORAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEL REDIGENDO PUC SALA CONSILINA, AI SENSI DELLA L.R. N. 16/2004 E REG. N. 5/2011 - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE, AD INTEGRAZIONE E SUPPORTO TECNICO DELL'UFFICIO DI PIANO DEL COMUNE DI SALA CONSILINA.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA**

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e successive mm.ii.;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**VISTO** il Regolamento sull'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici dell'Ente;

**VISTO** il conferimento incarico dirigenziale a firma del Sindaco di prot. n. 8832 del 3/6/2014;

**VISTO** l'art. 163 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, che disciplina l'esercizio provvisorio nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione;

**VISTA** la delibera di C.C. n. 31 del 30/11/2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'Esercizio 2013, la relazione previsionale e programmatica ed il bilancio pluriennale 2013-2015;

**VISTA** la delibera di G.C. n. 172 del 18/12/2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state definitivamente assegnate ai Dirigenti ed ai Responsabili di P.O., per l'anno 2013, le risorse finanziarie di bilancio per la gestione di loro competenza e che gli effetti del citato atto sono da intendersi tuttora applicabili nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2014;

## **PREMESSO CHE:**

- con D.G.C. n°142 del 21/10/2013 avente ad oggetto PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.) – PROVVEDIMENTI si esprime la volontà da parte dell'Amministrazione Comunale di Sala Consilina di dare il via alle attività di redazione del PUC Sala Consilina;
- nella prima citata delibera è altresì detto che l'ufficio di piano si costituirà di figure interne ed esterne all'amministrazione demandando al Dirigente dell'Area tecnica la costituzione dello stesso e l'espletamento di tutte le procedure necessarie al completamento del quadro dei partecipanti interni ed esterni all'amministrazione.
- con la stessa delibera, il responsabile dell'area tecnica, ha individuato in prima ipotesi le figure professionali esterne potenzialmente integrabili alle competenze interne all'amministrazione e cioè:
  - un esperto geologo,
  - un esperto agronomo-naturalistico,
  - un esperto VAS,
  - un esperto per la revisione del Piano di Zonizzazione acustica,
  - un esperto per il Piano energetico comunale,
  - uno o più esperti GIS a supporto dell'implementazione in ambiente GIS del redigendo piano urbanistico;
- con la stessa precedente delibera per l'anno 2013 sono state messe a disposizione le risorse finanziarie, sul Cap. 1138, intervento 1090103, pari a € 45.000, per le attività di elaborazione del PUC;
- con delibera di Giunta n. 75 del 4 maggio 2012 il Comune di Sala Consilina ha aderito al Progetto "Agenzia di innovazione e ricerca territoriale" (AIRT) – PO Campania FESR 2007-2013. ASSE V, Ob. Op. 5.1.), in fase di realizzazione da parte della Comunità Montana Vallo di Diano, nel quale si prevedono prime attività di sostegno alle fasi di elaborazione, aggiornamento e monitoraggio dei PUC comunali;
- con successiva delibera di Giunta Comunale n° 99 del 11 luglio 2013 il Comune di Sala Consilina ha aderito al Programma operativo AIRT con la Comunità Montana Vallo di Diano in cui sono dettagliate le attività di elaborazione e gestione dello strumento urbanistico comunale in particolare per ciò che riguarda la sua prima fase coincidente con l'elaborazione del Preliminare di Piano;
- in adempimento degli atti richiamati in precedenza e a sintesi delle attività preliminari svolte dall'Amministrazione Comunale nella sua prima fase, è stato predisposto un Documento Programmatico quale sintesi del processo di PUC che l'amministrazione intende seguire, delle attività svolte con la Comunità Montana Vallo di Diano e dei principali indirizzi strategici che, in prima ipotesi, si vogliono porre alla base della costruzione del Piano Urbanistico Comunale;
- lo stesso documento è stato presentato in seduta pubblica in data 19/12/2013, di cui è stata fatta opportuna pubblicità, e reso pubblico in web, insieme agli atti della seduta, sul sito del comune di Sala Consilina <http://www.salaconsilina.gov.it/comunicazione/amministrazione-trasparente/pianificazione-e-governo-del-territorio/piano-urbanistico-comunale/>;
- che con avviso interno rivolto ai dipendenti dell'Area Tecnica prot. 15169 del 30/10/2013, ai sensi dell'art. 10 del Regolamento per la ripartizione degli incentivi di cui art. 18, commi 1 e 2 legge 109/94 e s.m.i., il Dirigente dell'Area Tecnica ha richiesto l'interesse alla collaborazione al processo di redazione del PUC;
- con determina n° 30 del 10/02/2014 il Dirigente dell'Area tecnica ha istituito ufficialmente la costituzione dell'ufficio di piano interno all'amministrazione designando, per ciascuno dei soggetti che ha manifestato interesse all'avviso prima richiamato, le mansioni da dover svolgere in seno all'ufficio di piano e provvedendo, con successivi atti a dettagliarne compiti, mansioni e tempi di ottemperanza.

## **DATO ATTO CHE:**

- con DGR n° 605 del 20/12/2013 "modifica del comma 3 dell'art. 1 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n° 5 del 4 agosto 2011" è modificato il comma 3 dell'art. 1 del Regolamento, secondo cui la perdita di efficacia degli strumenti urbanistici vigenti (PRG o PdF) è prorogata da 18 a 36 mesi dall'approvazione dei PTCP;
- nel piano urbanistico comunale devono essere inclusi la Relazione Agronoma, la Carta dell'Uso Agricolo del Suolo del territorio comunale, l'analisi del territorio comunale da un punto di vista paesaggistico e naturalistico e deve essere potenzialmente precisata la realizzazione della rete ecologica secondo quanto indicato a livello provinciale;
- gli atti indicati al precedente punto devono essere sottoscritti da un agronomo abilitato all'esercizio professionale e dotato di sufficiente esperienza;
- a seguito di ricognizione della dotazione organica, attualmente in servizio, non si rilevano soggetti in possesso delle competenze necessarie all'elaborazione degli atti prima descritti;

## **RICHIAMATA**

- la determina n°38 del 12/02/2014 con la quale, sulla base delle considerazioni prima riportate, è stato approvato un avviso pubblico per la predisposizione di un elenco di figure esperte idonee ed interessate all'elaborazione del PUC Sala Consilina, coinvolti in nelle attività di supporto alle analisi e alle operazioni svolte dall'Ufficio di Piano; tra le figure richieste vi era quella di esperto per elaborazioni ed analisi avanzate in ambiente GIS e CAD per la parte strutturale e programmatica del PUC Sala Consilina, integralmente riportata nel presente atto;

## **DATO ATTO CHE:**

- la tempistica delle attività richieste non presenta caratteristica di continuità in quanto risulta strettamente legata alla redazione degli atti e degli elaborati costituenti il Piano Urbanistico Comunale;
- comparati i curricula dei professionisti di cui all'elenco approvato con determina n. 86 del 28/03/2014, si ritiene vantaggioso per l'ente conferire incarico di prestazione occasionale al seguente soggetto: Dott. DONATO NATIELLO, nato a POLLA (SA), il 25.01.1964, residente in SALA CONSILINA (SA) – alla via MEZZACAPO, n° 39, CF: NTL DNT 64A25 G793D, in qualità di professionista, iscritto all'albo dei DOTTORI AGRONOMI FORESTALE di SALERNO con numero 396.
- Dalla lettura del curriculum del professionista sopra richiamato si evince che sono state maturate esperienze professionali analoghe a quelle richieste con il presente incarico, per cui è stato verificato che possiede le competenze e le conoscenze utili a garantire le prestazioni necessarie al corretto svolgimento delle attività richieste;
- con lettera di invito inviata mediante pec in data 17/08/2014 prot. 00012891/2014 il professionista è stato invitato a presentare un'offerta per l'affidamento delle attività di attività di supporto alle analisi e alle operazioni svolte dall'Ufficio di Piano e per l'implementazione in ambiente GIS del redigendo PUC di Sala Consilina, per la sua parte strutturale e programmatica e la relativa produzione dei relativi elaborati cartografici e descrittivi;
- per la stima della parcella ai sensi dell'art. 6 D.M. 143 2013 per le "prestazioni complementari non ricomprese nelle tavole allegate al decreto è indicato il «ricorso al criterio di analogia» con le prestazioni ricomprese nell'elenco. Per altre prestazioni così non determinabili "si tiene conto dell'impegno del professionista e dell'importanza della prestazione", secondo un criterio temporale. Per il professionista incaricato il compenso è compreso tra i 50 e i 75 € all'ora. A tal fine si ipotizza la necessità di due figure GIS di cui una esperta e una di supporto che possano accompagnare la completa elaborazione ed implementazione in ambiente GIS dello strumento urbanistico, a sostegno del Nucleo Tecnico interno all'amministrazione, per un periodo che, da ottobre 2014 a maggio 2015, ammonta a complessivi 8 mesi. Per la figura esperta è stimata la necessità di un impegno mensile di 5 giorni e per ciascuno un impegno orario di 4 h/g che, per i complessivi 8 mesi, ammontano ad un totale di 160h, da cui l'importo per le prestazioni professionali in oggetto è stimato in euro 8.000,00 (escluso oneri e contributi dovuti a qualsiasi titolo).
- il sopra citato soggetto ha trasmesso risposta in data 19/08/2014 prot. n° 00013009/2014 dichiarando la propria disponibilità ad assumere l'incarico di prestazione saltuaria, fino alla definizione del Piano Urbanistico Comunale, (scadenza prevista non oltre giugno 2015 e comunque fino alla trasmissione della proposta definitiva di PUC all'Amministrazione Comunale per la relativa adozione) offrendo una percentuale di sconto pari al 5% dell'importo base;
- la prestazione del soggetto sopra riportato, avente natura occasionale e non continuativa, avrà inizio all'esecutività del presente provvedimento e sarà regolata secondo i termini dello schema di convenzione allegato alla presente;
- il compenso, previsto per l'amministrazione ammonta ad € 8.000,00, rapportato alla tipologia delle prestazioni richieste, risulta proporzionato e congruo alla prestazione richiesta ed all'utilità che sarà conseguita dall'Amministrazione e che il corrispettivo sarà liquidato secondo quanto disposto dall'allegato schema di convenzione;

## **ATTESO CHE:**

- le prestazioni saranno rese senza vincolo di subordinazione gerarchica, senza inserimento in organico e funzionale nell'apparato dell'Ente e senza vincoli predeterminati di orario giornaliero di inizio e di termine, bensì di conseguimento di risultato;
- l'incarico in argomento non si configura quale studio o consulenza, ma rappresenta attività istituzionale stabilita dal D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE/e 2004/18/CE).
- l'incarico in argomento non si configura quale studio o consulenza, ma rappresenta attività istituzionale stabilita dal D. Lgs. 12/04/2006, n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori,

servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE);

- l'incarico in argomento è conferito nel rispetto del disposto di cui all'art. 46 del D.L. 112/08, convertito in L. 133/08 e che, inoltre, tale incarico attiene ad attività istituzionali ai sensi della L.R. 16/2004 e s.m.i. E Reg. Regione Campania n. 5/2011;

#### **RILEVATO, ALTRESÌ CHE**

- con D.G.C. n°142 del 21/10/2013 avente ad oggetto PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.) – PROVVEDIMENTI per l'anno 2013 sono state messe a disposizione le risorse finanziarie, sul Cap. 1138, intervento 1090103, pari a € 45.000, per le attività di elaborazione del PUC;
- con determina n° 38 del 12/02/2014 è stato approvato un avviso pubblico per la predisposizione di un elenco di figure esperte idonee ed interessate alle attività di elaborazione all'elaborazione del PUC Sala Consilina, tra le cui figure richieste vi era quella di esperto per elaborazioni ed analisi avanzate in ambiente GIS e CAD per la parte strutturale e programmatica del PUC Sala Consilina;
- l'avviso pubblico di cui al punto precedente è stato pubblicato dal 12.02.2014, al 07.03.2014, ed in tale periodo sono state acquisite n. 55 candidature il cui elenco è stato approvato con determina n. 86, del 28.03.2014 e pubblicato all'Albo Pretorio Comunale il 28.03.2014;
- per quanto riportato ai precedenti punti, per le attività di redazione del Piano Urbanistico Comunale ed in generale dei servizi di progettazione urbana sono disponibili le seguenti somme: € 45.000,00 all'intervento 1.09.01.03 cap. 1138 G.R.;

**RITENUTO** al fine di perseguire gli obiettivi prefissati di redazione del Piano Urbanistico Comunale e per le motivazioni su esposte di conferire incarico per prestazione professionale occasionale: Dott. DONATO NATIELLO, nato a POLLA (SA), il 25.01.1964, residente in SALA CONSILINA (SA) – alla via MEZZACAPO, n° 39, CF: NTL DNT 64A25 G793D, in qualità di professionista, iscritto all'albo dei DOTTORI AGRONOMI FORESTALE di SALERNO con numero 396;

#### **VISTE LE LEGGI**

- L.R. n. 16/2004 e s.m.i.;
- Regolamento di attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04.08.2011, pubblicato sul B.U.R.C. n. 53/2011;
- D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

**VISTO** il Regolamento Comunale per Lavori, Servizi e Forniture in economia, approvato con deliberazione consiliare n° 23 del 11/10/2013;

**VISTI** lo schema di convenzione relativo alla prestazione professionale di cui sopra, il cui compenso comprensivo di onorari, spese e al netto di oneri previdenziali ed iva, ammonta a € 7.600,00.

**Per tutto quanto esposto si**

#### **DETERMINA**

al fine di garantire l'espletamento della procedura di elaborazione del PUC Sala Consilina nei tempi e secondo le modalità previste dalla normativa vigente:

- di conferire, per l'espletamento delle attività descritte in premessa e meglio dettagliate nello schema di convenzione allegato, incarico per prestazione professionale occasionale al seguente professionista: Dott. DONATO NATIELLO, nato a POLLA (SA), il 25.01.1964, residente in SALA CONSILINA (SA) – alla via MEZZACAPO, n° 39, CF: NTL DNT 64A25 G793D, in qualità di professionista, iscritto all'albo dei DOTTORI AGRONOMI FORESTALE di SALERNO con numero 396, secondo le condizioni dettagliate nello schema di convenzione allegato, provvedendo a disporre la spesa complessiva di € **8.437,52** all'intervento 1.09.01.03 Cap. 1138 oltre IVA e Cassa.

**Di approvare** l'apposito schema di convenzione di seguito allegato.

**Di fronteggiare** la spesa relativa alla prestazione professionale in oggetto pari a € **8.437,52** inclusi IVA ed oneri previdenziali, con imputazione all'intervento 1.09.01.03 Cap. 1138, G.R.2005/2007.

**Di provvedere** al pagamento delle relative competenze al professionista incaricato secondo le modalità

previste nel predetto schema di convenzione.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA**  
DE NIGRIS ATTILIO

**VISTO Favorevole** di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art 151, comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000, n.267

Li', 20/08/2014

**IL DIRIGENTE AD INTERIM DELL'AREA FINANZE**  
**Responsabile dei Servizi Finanziari**  
Ing. Attilio DE NIGRIS

---

---

REGISTRAZIONE IMPEGNO N. \_\_\_\_\_

REGISTRAZIONE LIQUIDAZIONE N. \_\_\_\_\_

Il Responsabile

---

---

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune, per rimanervi affissa quindici giorni consecutivi, decorrenti dal 20/08/2014 e fino al 04/09/2014 . Inoltre viene trasmessa ai seguenti uffici, per i conseguenziali provvedimenti di competenza:

- 1) RAGIONERIA                      2) SEGRETERIA  
3) \_\_\_\_\_ 4) \_\_\_\_\_  
5) \_\_\_\_\_ 6) \_\_\_\_\_

Li 20/08/2014

IL RESPONSABILE  
DE NIGRIS ATTILIO

---

---